

Статистичко истражување за градежни објекти на кои се изведувани работи од страна на деловните субјекти за објекти од високоградба, нискоградба и хидроградба

ДС_ГРАД.11_A_MK_2021_1

Референтни метаподатоци според ESMS 2.0 структура

1	Контакт
1.1	Организација/ институција за контакт
	Државен завод за статистика
1.2	Организациска единица за контакт
	Одделение за индустрија, градежништво и деловни тенденции
1.3	Лице за контакт
	Наташа Ценова
1.4	Звање на лицето за контакт
	Советник
1.5	Поштенска адреса
	ул. „Даме Груев“ бр. 4, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
1.6	Електронска адреса
	natasa.cenova@stat.gov.mk
1.7	Телефонски број
	3295-759
1.8	Факс
2	Ажурирање метаподатоци
2.1	Последна потврда на метаподатоците
	07/07/2021
2.2	Последна објава на метаподатоците
	07/07/2021

2.3	Последно ажурирање на метаподатоците
18/10/2022	
3	Статистичка презентација
3.1	Опис на податоците
<p>Податоци за станбени и нестанбени објекти (вредност на извршени градежни работи по видови на градба на објектите - високоградба и нискоградба, број на изградени станови во објектите за домување, корисна површина на становите во м2). За објектите се објавува податок и за видот на градежните работи (новоградба, доградба/надградба, адаптација, санација, реконструкција на објектите), како и за видот на сопственоста на објектот.</p>	
3.2	Систем на класификации
<p>Национална класификација на дејностите - НКД Рев.2; Номенклатура на градежни објекти и градежни работи, НГОГР; Номенклатура на територијални единици за статистика - НТЕС, 2013.</p>	
3.3	Опфат на сектор/и
Сектор F/Г - Градежништво, според НКД Рев.2.	
3.4	Статистички концепти и дефиниции
<p>Градежен објект е секоја одвоена, самостојна функционална целина (подземна, надземна и водоградба), чија намена е однапред одредена и е трајно лоцирана на одредена територија. Според видот, градежните објекти, како дел од градежната дејност, се делат на: - објекти од високоградба - објекти од нискоградба Високоградбата се занимава со изградба на објекти кои со својот поголем дел се наоѓаат над површината на земјата, односно одат во висина. Во оваа група спаѓаат сите станбени и деловни згради, односно сите згради кои се јавуваат како придружни објекти на објектите од нискоградбата и хидроградбата (станични згради, аеродромски згради, згради на трафостаници, пристаништа, силоси итн.). Нискоградбата се занимава со изградба на објекти коишто претежно, односно со својот главен дел се наоѓаат на површината на земјата или во земјата. Во оваа група спаѓаат објектите од типот на патишта, железнички пруги, мостови, тунели итн. Зградите, како елементи на високоградбата, претставуваат самостојни, надземни градби кои вообичаено се составени од: темели, надворешни ѕидови и се покриени со покрив, а наменети се за различни цели, односно за трајно, постојано користење и сместување на луѓе и добра. Градежните работи според видот се делат на новоградба, доградба/надградба, адаптација, санација, реконструкција на објектите. - Вредност на извршените градежни работи е фактурирана вредност, без ДДВ, на реализираните (извршени) градежни работи во тековниот референтен период.</p>	
3.5	Статистичка единица
<p>Статистичка единица се деловните субјекти опфатени во секторот F/Г - Градежништво, од НКД Рев.2, како и некои деловни субјекти кои се регистрирани во друг сектор, а имаат извршено градежни работи со голем удел во вкупните вредности. Единица на набљудување се градбите на кои се извршени градежни работи во текот на референтната година.</p>	

3.6	Статистичка популација
Статистичка популација се градбите на кои се извршени градежни работи во текот на референтната година.	
3.7	Референтна област
<p>-НТЕС 1 и 2 (Република Северна Македонија),</p> <p>-НТЕС 3 (статистички региони),</p> <p>-НТЕС 4 (општини).</p>	
3.8	Временска покриеност
Од јануари 1952 година и нема прекин во временската серија.	
3.9	Базен период
2019 = 100	
4	Единица на мерење
Број, м2, илјади денари, индекси.	
5	Референтен период
Година.	
6	Институционален мандат
6.1	Законски акти и други договори
<p>Национални: Закон за државната статистика („Службен весник на РМ" бр. 54/97, 21/07, 51/11, 104/13, 42/14, 192/15, 27/16, 83/18, 220/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија бр.31/20) https://www.stat.gov.mk/ZakonZaStatistika.aspx и Програмата за статистички истражувања за периодот 2018-2022 година („Службен весник на Република Македонија" бр.22/18, 224/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија„бр.18/20 и 300/20). https://www.stat.gov.mk/ZaNas.aspx?id=8</p>	
6.2	Споделување на податоци
Не е применливо, податоците од СИ не се споделуваат (разменуваат и/или испраќаат).	
7	Доверливост
7.1	Доверливост - политика

Податоците се индивидуални податоци, заштитени со Законот за државна статистика <http://www.stat.gov.mk/ZakonZaStatistika.aspx>.

Податоците што се прибираат од извештајните единици преку статистичките истражувања или индиректно, од административни или од други извори, се доверливи податоци и се користат исклучиво за статистички цели. Резултатот на статистичката обработка може, исто така, да генерира информации кои се сметаат за доверливи, на пример: анонимизирани индивидуални податоци, табели со многу ниско ниво на агрегација, како и сè уште необјавени податоци. Политиката за статистичка доверливост <http://www.stat.gov.mk/ZaNas.aspx?id=24> ги содржи основните начела што се применуваат во Државниот завод за статистика.

7.2 Доверливост - третирање на податоците

Секој индивидуален или личен податок, независно во која фаза на статистичка обработка се наоѓа, има третман на доверлив податок и може да се користи исклучиво за статистички цели. При објавувањето на податоците од ова истражување на агрегирано ниво, не се јавува потреба за дополнително третирање на податоците заради обезбедување статистичка доверливост.

8 Политика за објавување

8.1 Календар на објавување

Објавувањето на податоците е во согласност со Календарот на објавување кој се подготвува еднаш годишно, пред почетокот на календарската година, а се ажурира квартално.

8.2 Пристап до Календарот на објавување

Календар на објавување

<https://www.stat.gov.mk/Kalendar.aspx>

8.3 Кориснички пристап

Во согласност со Политиката за дисеминација, сите корисници имаат еднаков пристап до статистичките податоци во исто време. Податоците се објавуваат на веб-страницата истовремено за сите корисници кои се информираат од Календарот на навременост и ниеден корисник нема привилегиран третман.

9 Фреквенција на дисеминација

Годишна.

10 Достапност и јасност

10.1 Соопштенија

"Годишно соопштение „Извршени градежни работи и завршени станови во објекти за домување градени од деловни субјекти“".

<http://www.stat.gov.mk/PrikaziSoopstение.aspx?rbtxt=56oopstение.aspx?id=56&rbr=2025>

10.2	Публикации
<p>Не е применливо, податоците од СИ не се објавуваат во тематска публикација.</p> <p>Последна публикација: Градежништвото во Република Македонија, 2010-2014</p> <p>http://www.stat.gov.mk/PrikaziPoslednaPublikacija.aspx?id=12</p>	
10.3	Онлајн база на податоци
<p>МАКСтат база на податоци достапна на веб-страницата на ДЗС.</p> <p>http://makstat.stat.gov.mk/PXWeb/pxweb/mk/MakStat/?rxid=46ee0f64-2992-4b45-a2d9-cb4e5f7ec5ef</p> <p>Број на прегледи на податочните табели од МакСтат базата - 515.</p>	
10.4	Пристап до микроподатоци
<p>Во согласност со Законот за државна статистика http://www.stat.gov.mk/ZakonZaStatistika.aspx (член 41) и со Политиката за пристап до анонимизирани микроподатоци за научно-истражувачки цели http://www.stat.gov.mk/ZaNas.aspx?id=22, податоците што се прибрани за потребите на официјалната статистика може да се користат за научно-истражувачки цели ако не е загрозувана нивната директна или индиректна идентификација, т.е. откривањето на индивидуалноста на податокот.</p> <p>Пристапот до микроподатоци евозможен само во просторија на ДЗС, а врз основа на претходно доставено и одобрено барање и потпишан договор.</p>	
10.5	Друго
10.6	Документација за методологијата
<p>Методолошко објаснување, национално. http://www.stat.gov.mk/MetodoloskiObjasSoop.aspx?id=56&rbrObl=20</p>	
10.7	Документација за квалитетот
<p>Број на прегледи на метаподатоци = 33.</p>	
11	Управување со квалитет

11.1 Обезбедување на квалитетот

Посветеноста на Државниот завод за статистика за обезбедување квалитет на производите и на услугите е содржана во:

- Законот за државна статистика <http://www.stat.gov.mk/ZakonZaStatistika.aspx> .
- Стратегискиот план на Државниот завод за статистика <http://www.stat.gov.mk/ZaNas.aspx?id=6>
- Политиката за квалитет на Државниот завод за статистика <http://www.stat.gov.mk/ZaNas.aspx?id=24>

како и во постојаните напори за усогласување со Кодексот за работа на европската статистика <http://www.stat.gov.mk/ZaNas.aspx?id=2> . Главните аспекти и процедури за управување со квалитет во фазите и потпроцесите од Статистичкиот бизнис процес модел, како и добрите практики и насоките за обезбедување квалитет се документирани во интересен документ Насоки за обезбедување квалитет на статистичките процеси.

Потребните влезни и излезни метаподатоци, како и релевантните индикатори за квалитет за одделни потпроцеси, се опишани во документот Упатство за менаџери на статистички истражувања.

11.2 Оценка на квалитетот

Податоците за извршените градежни работи и завршени станови се користат од страна на Владата, од страна на меѓународни организации и од страна на бизнис заедницата.

Надворешните корисници ги користат:

-индикаторите за извршените градежни работи и завршените станови кои се значаен податок за економската и монетарната политика и се показател за тековните и идните инвестиции во градежништвото

-стопанските комори, научните истражувачи, деловните субјекти и другите корисници ги користат како долгорочни показатели за креирање на нивните политики.

12 Релевантност**12.1 Потребни на корисниците**

Податоците за извршените градежни работи и завршените станови се користат од страна на Владата, од страна на меѓународни организации и од страна на бизнис заедницата. Надворешните корисници ги користат: -индикаторите за извршените градежни работи и завршените станови кои се значаен податок за економската и монетарната политика и се показател за тековните и идните инвестиции во градежништвото; -стопанските комори, научните истражувачи, деловните субјекти и другите корисници ги користат како долгорочни показатели за креирање на нивните политики.

12.2 Задоволство на корисниците

Државниот завод за статистика спроведува Анкетата за мерење на задоволството на корисниците <http://www.stat.gov.mk/Dokumenti/izvestaj/IzvestajAnketaZadovNaKorisnici2015.pdf>. Оваа анкета е спроведена во 2009, 2012, 2015 и последната во 2017 година.

12.3 Комплетност

Сите нивоа на агрегација за податоците за извршени градежни работи се пресметуваат и објавуваат на национално ниво.

13 Точност и веродостојност

13.1 Свкупна точност

Точноста на податоците се обезбедува преку преземање на мерки за намалување на примерочните и/или непримерочните грешки, како и дополнителна споредба и анализа на податоците пред тие да бидат објавени.

13.2 Примерочни грешки

Не е применливо, статистичкото истражување не се спроведува врз случајно избран примерок и нема пресметка на примерочни грешки.

13.3 Непримерочни грешки

Грешки при опфат: Не се врши мерење.

Надопфатеност: Не се врши мерење.

Грешки при мерење: Нема појава на грешки при прибирање на податоците. Разликите во вредностите на прибораните со вистинските податоци тековно се обработуваат и не се врши мерење на истите.

Грешки при неодговор: Не се врши мерење.

Единици без одговор: 9.8%.

Белези без одговор: Не се врши мерење.

Грешки при обработка на податоци: Во обработката на податоците, прибораните податоци за потрошени градежни материјали и енергија, при внесувањето се контролираат, се споредуваат со податоците од последниот референтен период, се контактираат извештајните единици, се проверуваат и анализираат излезните податоци, а за корекциите се поставува постапката за контрола.

Грешки во моделот за суперконтрола: Не е применливо.

14	Навременост и точност
14.1	Навременост
T+180.	
14.2	Точност
Сите податоци се објавени според роковите во Календарот на објавување и навремено проследени/испратени до Евростат.	
Временска разлика на објавување на соопштението (просечно месечно) = 0 денови.	
Временска разлика на проследување во Евростат (просечно месечно) = 0 денови.	
15	Кохерентност и споредливост

15.1	Географска споредливост
Постои географска споредливост на дисеминираните податоци на национално ниво НТЕС 1 и 2, и на ниво на региони НТЕС 3 ниво. Во однос на географската споредливост со останатите европски земји, исто така е обезбедена споредливост бидејќи податоците се прибираат во согласност со европските регулативи.	
15.2	Временска споредливост
Временска серија од 1952 година и нема прекин на временската серија. Број на референтни периоди во временската серија - 70.	
15.3	Меѓудоменска кохерентност
Се прави споредба и анализа со податоците од истражувањето „Месечното истражување за вредноста на извршените градежни работи, договорените градежни работи, ефективни часови и работници“. Податоците се кохерентни.	
15.4	Внатрешна кохерентност
Внатрешна кохерентност на податоците е обезбедена, податоците се контролираат и анализираат во процесот на производство.	
16	Трошок и оптовареност
Не се пресметува.	
17	Ревизија на податоците
17.1	Политика за ревизија на податоците
Во согласност со Политиката за ревизија. http://www.stat.gov.mk/ZaNas.aspx?id=25	
17.2	Практика за ревизија на податоците
Не е применливо, нема ревизија на податоците во ова СИ.	
18	Статистичка обработка
18.1	Извори на податоци

Извор на податоци: Статистичко истражување за извршени градежни работи и завршени станови.

Рамка на која се темели изворот на податоците: Статистички деловен регистар.

Методот со кој се прибираат податоците: Ова статистичко истражување е примерочно истражување. Примерокот се бира од месечното истражување "Вредноста на извршените и договорените градежни работи, ефективни часови и работници" (ГРАД.21) а вклучени се сите деловни субјекти кои во референтната година имаат извршено градежни работи.

Големина на примерокот: Во примерокот за референтниот период 2021 година се вклучени 138 деловни субјекти.

Фреквенција на ажурирање на примерокот: Примерокот се ажурира пред спроведување на секое ново истражување (пред секој нов референтен период).

18.2 Фреквенција на прибирање податоци

Годишна.

18.3 Прибирање на податоците

"Прибирањето на податоците од деловните субјекти се врши со намерен примерок, со метод на самопополнување во статистичкиот прашалник „Годишен извештај за градежни објекти на кои се изведувани работи од страна на деловните субјекти“ (ГРАД 11) и Контролник на „Годишниот извештај за градежни објекти на кои се изведувани работи од страна на деловните субјекти“ (ГРАД 12) на хартија, по пошта.

Деловните субјекти го пополнуваат образецот на хартија и го доставуваат преку Регионалните одделенија до Централниот завод најдоцна Т+120. Постои можност извештајните единици да го пополнат и да го достават образецот електронски во Excel.

18.4 Проверка на податоците

Валидација на податоците во образецот: При приемот на образецот (во хартиена форма или во Excel), се евидентира, проверува, контролира и се внесува во Blaise апликација. Со апликацијата се спроведуваат задолжителните контроли според дефинираните правила за валидација. Во случај на грешки или нелогичности се контактираат давателите на податоци.

Валидација на излезните податоци: Излезните податоци се анализираат и потврдуваат. Податоците се споредуваат со податоците од претходниот референтен период. Во однос на идентификувани екстремни вредности излезните податоци се анализираат и потврдуваат и на елементарно ниво (претпријатие).

18.5 Компилирање податоци

Внес на податоци: Пристигнатите податоци од деловните субјекти по проверката и евентуалната корекција во консултација со извештајните единици се внесуваат во Blaise апликација за внес со однапред дефинирани контроли.

Импутација: Се врши експертска импутација.

Пондерирање: Не се врши пондерирање на податоците.

18.6	Прилагодување
-------------	----------------------

Не е применливо, не се врши прилагодување на временската серија и сезонско прилагодување на податоците.

19	Коментар
-----------	-----------------

Нема коментар.

A.1	Анекси
------------	---------------